



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2025

№ 1564

г. Белореченск

**О разрешении подготовки проекта межевания территории
под магазином по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, Школьненское сельское поселение,
село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1**

На основании заявления собственника земельного участка с кадастровым номером 23:39:0403001:287, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Школьненского сельского поселения Белореченского района от 31 августа 2012 г. № 140 «Об утверждении генерального плана Школьненского сельского поселения Белореченского района» (в редакции решения от 5 октября 2016 г. № 334), решением Совета Школьненского сельского поселения Белореченского района от 2 июня 2014 г. № 217 «Об утверждении правил землепользования и застройки Школьненского сельского поселения Белореченского района» (в редакции решения от 7 августа 2023 г. № 510) установленной территориальной зоной «Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения» (ОД-2) правил землепользования и застройки Школьненского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края в Едином государственном реестре недвижимости (реестровый номер 23:39-7.370), руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Разрешить подготовку проекта межевания территории под магазином по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории под магазином по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское

2

сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1 (прилагается).

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Геманов С.Ф.) обеспечить официальное опубликование оповещения о разрешении подготовки проекта межевания территории под магазин по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1, в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в течение трех дней со дня его подписания.

4. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Гроник К.К.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» подразделе «Новости в сфере градостроительства».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края



С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Белореченский муниципальный
 район Краснодарского края
 от 16.12.2008 № 1561

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории под
 магазином по адресу: Краснодарский край, Белореченский
 район, Школьненское сельское поселение,
 село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Апучко Юлия Сергеевна, в лице Эдгарда Светланы Владимировны, действующей по доверенности от 18 апреля г. 2025 г. № 23 АВ 605 0050
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства заказчика
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Магазин, расположенный по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1, площадью 226,3 кв.м.
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке	Краснодарский край, Белореченский район, Школьненское сельское поселение, село Новоалексеевское, улица Красная, 17/1

6	Состав документации по планировке территории	Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ ст. 41,43. Генеральный план Школьненского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края. Правила землепользования и застройки Школьненского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Отсутствует
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 23:39:0403001:287 и земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, площадью 1,27 кв.м.